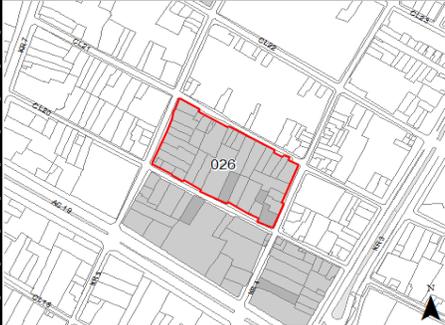
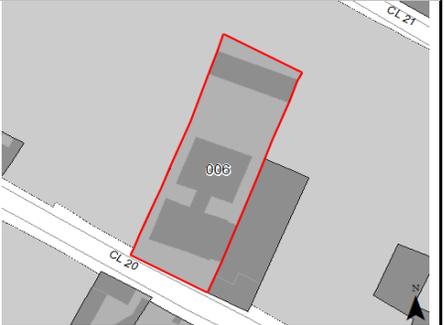
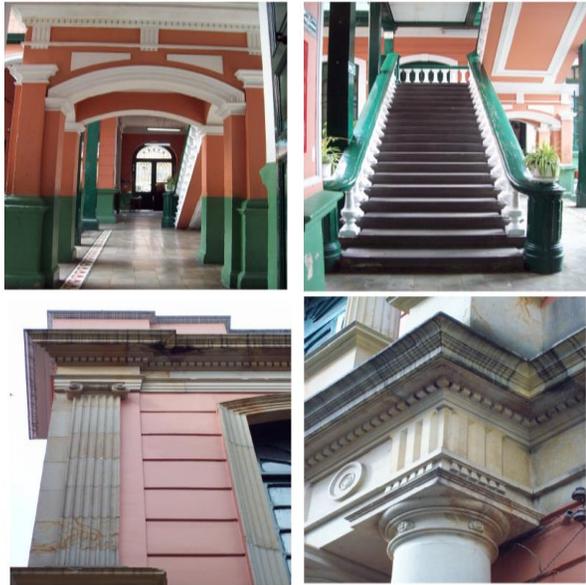


  		<b>FICHA DE INVENTARIO Y VALORACIÓN DE BIENES CULTURALES INMUEBLES</b>		<b>USO EXCLUSIVO DEL MINISTERIO DE CULTURA</b>		INMUEBLE No	MZ	026	
		Código Nacional		Hoja 1		PR		006	
<b>1. DENOMINACIÓN</b>				<b>8. LOCALIZACIÓN</b>					
1.1. Nombre del Bien	IED Policarpa Salavarrieta	1.2. Otros nombres	N.A.						
1.3. Pertenece a valoración colectiva	No	1.4. Nombre	N.A.						
<b>2. CLASIFICACIÓN TIPOLOGICA</b>				<b>9. FOTOGRAFÍA DEL INMUEBLE</b>					
2.1. Grupo Patrimonial	Material	2.2. Subgrupo Patrimonial	Inmueble						
2.3. Grupo	Arquitectónico	2.4. Subgrupo	Arquitectura institucional						
2.5. Categoría	Edificación para educación	2.6. Subcategoría	Institución de educación básica						
<b>3. LOCALIZACIÓN</b>									
3.1. Departamento	Bogotá	3.2. Municipio	Bogotá D.C.						
3.3. Nomenclatura	CL 20 4 68	3.4. Nomenclatura antigua	N.A.						
3.5. Barrio	Las Nieves	3.6. Código Barrio	003102						
3.7. Dentro de sector urbano histórico	No	3.8. Nombre sector urbano	N.A.						
3.9. No. de manzana	026	3.10. No. de predio	006						
3.11. CHIP	AAA0029ZKZM	3.12. Localidad	Santa Fé						
3.13. Dentro de perímetro urbano	Si	3.14. UPZ	93						
3.15. Nombre UPZ	Las Nieves								
<b>4. CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL INMUEBLE</b>									
4.1. Características del predio		Área del predio (m2)	1467,9						
Frente (ml)	22,4	Área ocupada (m2)	635,3						
Fondo (ml)	66,8	Área libre (m2)	832,6						
<b>4.2. Características edificación</b>									
	1	2	3	más pisos					
Número de pisos		X							
Uso por piso	Dotacional	Dotacional	N.A.	N.A.					
<b>5. INFORMACIÓN CATASTRAL</b>				<b>10. FOTOGRAFÍA DEL CONTEXTO</b>					
5.1. Cédula catastral	20 4 39	5.2. Matrícula inmobiliaria	050C01625214			<b>11. FOTOGRAFÍA ANTIGUA</b>			
5.3. Clase de predio	No PH	5.4. Destino económico	Dotacional público						
5.5. Tipo de propiedad	Distrito	5.6. Avaluo Catastral	2603763000						
5.7. Valor referencia terreno m2	\$ 1.600.000								
<b>6. NORMATIVIDAD VIGENTE</b>									
6.1. POT-PBOT-EOT	POT	6.2. Enlace documento	<a href="http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3769">http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3769</a>						
6.3. Reglamentación	Decretos 469 de 2003 y 492 de 2007								
6.4. Declaratoria BIC (si/no)	Si	6.5. Ambito declaratoria	Distrital						
6.6. Acto admin que declara	Decreto 606 de 2001	6.7. Nivel de Intervención	<b>N1-T1-G3</b>						
6.8. Aplicable a	N.A.								
<b>7. OBSERVACIONES</b>				<b>Fuente:</b> Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble					
No se permitió el acceso al predio						<b>Fuente:</b> Correa, I. (2011) "Estudio Histórico Colegio República Argentina 1916 en el Barrio Las Nieves"		Código de identificación	Hoja 1
						Diligenció:			
						Fecha:		2016-2017	
						Revisó:		PEMP Patrimonio Inmueble	
						Fecha:		2018	
								003102026006	
								de 5	

  		<b>FICHA DE INVENTARIO Y VALORACIÓN DE BIENES CULTURALES INMUEBLES</b>		<b>USO EXCLUSIVO DEL MINISTERIO DE CULTURA</b>		INMUEBLE No	MZ	026			
		Código Nacional		Hoja 2		PR	006				
<b>12. ORIGEN</b>				<b>16. FOTOGRAFÍAS INTERIORES</b>							
12.1. Fecha	Entre 1916 y 1918	12.2. Siglo	XX								
12.3. Momento histórico	Comienzos	12.4. Periodo histórico	Republicano								
12.5. Diseñador (es)	Julio Cesar Vergara y Vergara	12.6. Constructor (es)	Alberto Manrique Martín								
12.7. Fundador (es)	No documentado	12.8. Filiación	No documentado								
12.9. Influencia	Neoclásico	12.10. Uso original	Dotacional								
<b>13. OCUPACIÓN ACTUAL</b>											
	Propiedad	Admin	Arriendo	Comodato	Tenencia	Posesión					
Ocupación actual											
Observaciones	Ocupación no documentada										
	<b>PROPIETARIO</b>			<b>OCUPANTE</b>							
13.1. Nombre/ Razón social	Bogotá D.C.			No documentado							
13.2. Tipo de documento	NIT			No documentado							
13.3. Número documento	899999061			No documentado							
13.4. Dirección	KR 30 25 90			No documentado							
13.5. Departamento	Bogotá D.C.			No documentado							
13.6. Municipio	Bogotá			No documentado							
13.7. Teléfono	(571) 3385000			No documentado							
13.8. Correo electrónico	contactenos@shd.gov.co			No documentado							
<b>14. DESCRIPCIÓN</b>				<b>17. RESEÑA HISTÓRICA</b>							
<p>Inmueble de 2 pisos retrocedido del paramento en un predio medianero con forma regular, cuyas dimensiones son: frente de 22.4 m y fondo de 66.8 m, logrando una proporción de 1 a 3 veces aproximadamente, con frente sobre la Calle 20. La ocupación predial está contemplada por dos volúmenes, el frontal del año 1916 con implantación aislada de sus bordes y dos crujiás conectadas por un punto fijo y dos patios laterales, y el volumen posterior con tipología de barra de 1988, separados por un gran patio. El volumen frontal, con dos crujiás y la escalera en el eje central, contempla las funciones de espacios administrativos y salones de clase. La fachada se compone de tres cuerpos verticales de 2 pisos con un énfasis en simetría, presentan un zócalo con diferenciación por cambio de material, el cuerpo horizontal principal y un remate. Los cuerpos laterales están compuestos por dos calles de vanos, ventanas en el primer piso y tribunas en el segundo, con una cornisa marcando la diferencia de alturas, y un remate con un ático compuesto con balaustradas y parapetos. El cuerpo central con jerarquía funcional por el acceso principal, y una tribuna en el piso superior, se enmarca en su totalidad con elementos compositivos de la arquitectura neoclásica, con 4 columnas y un frontón triangular rebajado con un escudo. La cubierta describe un manejo a dos aguas en las crujiás del edificio frontal con tejas de barro. El sistema estructural se contempla en muros de carga con mampostería de ladrillos y entrepisos en vigas de madera y pisos en listón machihembrado. Los materiales que se pueden apreciar en los recubrimientos de fachada contemplan el uso de piedra muñeca, almohadillados y pañetes acanalados en arena y cemento, carpintería en madera de puertas y ventanas, y trabajo en forja de hierro en barandas y barrotes.</p>				<p>Edificación diseñada por el ingeniero Julio Cesar Vergara y Vergara y construida por el ingeniero Alberto Manrique Martín entre 1916 y 1918, corresponde al periodo republicano; destinado para función dotacional; en la actualidad continua con la misma función de escuela primaria. En el presente es propiedad del Distrito de Bogotá. Es reconocido como un objeto arquitectónico con repertorio formal y técnico característico del autor y época de producción, la cual forma parte de un contexto urbano importante en la ciudad. Se conoce una intervención realizada en Febrero de 1988 realizada por José Leopoldo Cerón y Rafael Gutiérrez donde se adiciona un edificio posterior.<sup>1</sup></p>							
<b>15. OBSERVACIONES</b>				Fuente: Fotografías Estudio de Consultoría Universidad Nacional. (2008).							
Los períodos corresponden a la clasificación propuesta por el Manual de inventario Inmueble expedido por el Ministerio de cultura. Las épocas y siglos identificados en las fichas son aproximados, clasificados de acuerdo con sus características del lenguaje arquitectónico, estructura y materiales correspondientes. No obedecen a un estudio exhaustivo de cada inmueble, su precisión será realizada por el estudio histórico que se exija en la presentación de requisitos para su intervención.				<b>17. RESEÑA HISTÓRICA</b>							
				Diligenció:		PEMP Patrimonio Inmueble		Código de identificación		Hoja 2	
				Fecha:		2017					
				Revisó:		PEMP Patrimonio Inmueble		003102026006		de 5	
				Fecha:		2018					

**18. PLANIMETRÍA (PLANTA ARQUITECTÓNICA)**

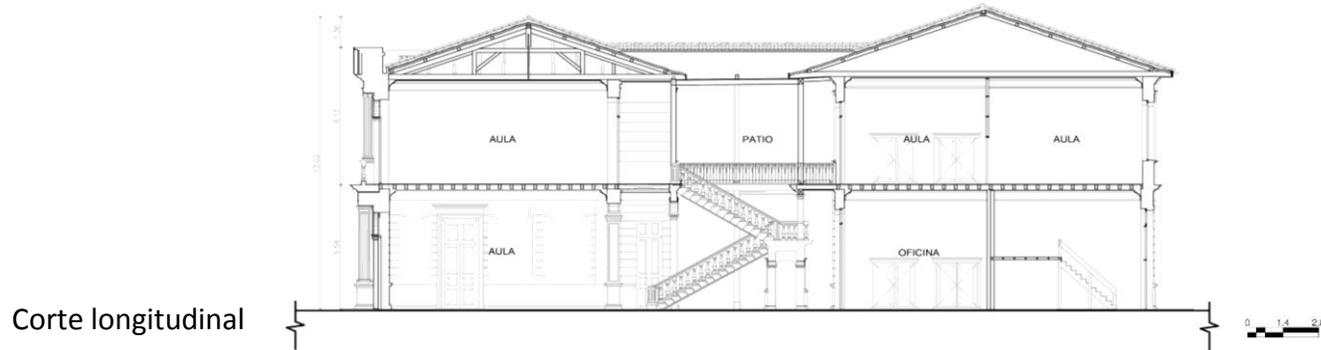

Planta primer piso

**FUENTE:**

Equipo Levantamientos PEMP Patrimonio Inmueble. Restituido con información encontrada en archivo documental.

	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 3
	Fecha:	2017		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	003102026006	de 5
	Fecha:	2018		

19. PLANIMETRÍA (FACHADA, CORTE)



Fuente: Equipo Levantamientos PEMP Patrimonio Inmueble. Restituido con información encontrada en archivo documental.

Fachada Sur



Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble

20. VALORACIÓN

**Valor histórico:** El inmueble que pertenece al periodo Republicano con lenguaje ecléctico y una influencia Neoclásica, se destaca por su composición y tipología de la arquitectura académica de la primera mitad del siglo XX, la lectura de la edificación que se encuentra en buen estado que resalta la autenticidad, se caracteriza por presentar valores dentro de su representación arquitectónica, técnicas propias del lenguaje de carácter institucional, incorporando elementos ordenadores como la jerarquía, simetría y unidad volumétrica, que mantiene su estructura, forma y lectura original a través del tiempo.

**Valoración estética:** De acuerdo con lo descrito y su valoración histórica, el inmueble puede leerse de forma integral, hace parte de un paisaje urbano, con importancia dentro de la manzana y la consolidación urbana de la época. La composición en fachada con una unidad en su lectura tipológica, ritmo y proporción entre vanos y muros, los elementos ornamentales, el aislamiento de los linderos dejando patios para la iluminación y ventilación, junto con la imagen que dan sus acabados que generan diferenciación entre los pisos, y caracterizan la formalidad arquitectónica del periodo de producción.

**Valor simbólico:** El inmueble hace parte del marco urbano general del Centro Histórico, enriqueciendo con su imagen característica y singular dentro de la manzana el perfil paisajístico al que pertenece, su función escolar y la particularidad de sus elementos compositivos y decorativos construyendo un contexto con elementos que los habitantes asocian como recorrido urbano en una atmósfera histórica, y probablemente generando emociones dentro del imaginario colectivo.

21. SIGNIFICACIÓN CULTURAL

Correspondiente a las primeras parroquias del periodo colonial, que se consolidaron y han permanecido con diferentes intervenciones de los diferentes periodos: republicano, transición, moderno y del contemporáneo. La vocación principal eran los servicios de sastres, modistas, zapateros, talabarteros, molineros, panaderos, albañiles, consolidado por un sector obrero que proporcionó mano de obra a fábricas; se localizó la fábrica de vidrios Fenicia, lozas Faenza y producción de materiales de la construcción; que impulso que el sector se redensificara, apareciendo nuevas construcciones, edificios de renta, con usos mixtos, que suben el perfil de altura, la concepción de edificios empresariales; actualmente es un centro de negocios, turísticos, hoteleros y de servicios por su proximidad a edificaciones emblemáticas, iglesias y comercio típico conserva tan solo el 15.4 % de arquitectura con vestigios de origen colonial, y del periodo republicano de principios del siglo XX con predominio de inmuebles del periodo de la transición, es decir de la primera mitad del siglo XX.

	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 4
	Fecha:	2017		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	003102026006	de 5
	Fecha:	2018		

22. NIVEL DE INTERVENCIÓN

18,1 NORTE

CALLE 21



18,2 ORIENTE

CARRERA 4



18,3 SUR

CALLE 20



18,4 OCCIDENTE

CARRERA 5



23, OBSERVACIONES:

N.A.

	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 5
	Fecha:	2017		003102026006
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble		
	Fecha:	2018		